



Tisser une structure végétale

Les arbres étaient autrefois très présents dans le Val de Loire et structuraient le paysage : arbres d'alignement le long des voies de circulation, allées arborées offrant de grandes perspectives sur la Loire depuis les châteaux et demeures, arbres isolés au sein des parcelles agricoles... Ces plantations d'arbres mettaient en valeur les vues sur la Loire, invitaient à la découverte des bourgs et dessinaient un paysage varié. Aujourd'hui, ces plantations ont pour beaucoup été supprimées ou en voie de disparition. Parallèlement, la végétation s'est développée par endroits, bouchant les perspectives sur la Loire.



La Fabrique du Lieu



La Fabrique du Lieu

Exemples de paysage monotone à Lion-en-Sullias et d'une perspective fermée au château de Châteauneuf-sur-Loire

Pistes d'actions

Quelques pistes de réflexion pour replacer l'arbre au cœur du paysage ligérien afin de souligner les structures paysagères et historiques.

Pour toute plantation :

- vérifier la faisabilité de planter (réseaux, trafic, emprises...),
- choisir des essences adaptées au projet (contexte urbain...),
- veiller aux bonnes conditions sanitaires de croissance des espèces plantées (espace racinaire et aérien suffisant...).

Pour restaurer le patrimoine paysager :

- effectuer des recherches historiques pour retrouver la trace des aménagements paysagers passés (plans anciens, cartes postales, peintures...),
- planter des espèces historiques (tilleul, chêne, orme, hêtre, noyer, platane,...).



(suite) Pistes d'actions

Il est aussi possible de conjuguer paysage et environnement en implantant des haies cynégétiques ou des aménagements favorisant les continuités écologiques Trame Verte et Bleue.

Pour conjuguer paysage et environnement :

- mettre en place des plantations cynégétiques, en se rapprochant de la fédération de chasse pour le choix des essences...
- réaliser des aménagements favorisant les continuités écologiques : se référer aux Trames Vertes et Bleues (TVB) des Pays Forêt d'Orléans - Val de Loire, Sologne Val Sud et Loire Beauce ; inventorier les milieux, définir les actions et les travaux ; suivre les impacts des plantations sur la biodiversité.

Penser aussi à :

- un accompagnement du projet par des professionnels en architecture et paysage, comme le CAUE,
- un rapprochement avec le Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine (STAP) si le projet se situe en périmètre protégé,
- une recherche de financement auprès des services de la DRAC, de fondations...

Vu ailleurs et ici

La restauration du mail arboré de Meung-sur-Loire

Par le passé, un camping occupait l'espace entre le fleuve et le front bâti ancien. A la place, trois alignements d'arbres ont été plantés sur une large prairie. L'espace est investi par des manifestations communales et constitue un terrain de jeux et de pique-nique idéal.

Pays Loire Beauce



A retenir : Profiter de la conversion d'un site pour reconquérir le paysage.

Une plantation de haies avec la fédération des chasseurs du Centre-Val de Loire

La fédération offre aux détenteurs du droit de chasse et aux agriculteurs des plants pour créer des haies favorables au gibier. La plantation réunit les chasseurs et les agriculteurs, et parfois un établissement scolaire.

Fédération Régionale des chasseurs
Aude Bouron



A retenir : Mobiliser les agriculteurs céréaliers via l'enjeu cynégétique.

Pour aller plus loin

STAP : <http://www.culturecommunication.gouv.fr/Regions/DRAC-Centre>

CAUE 45 : <http://www.caue45.fr/>

Fédération des chasseurs : <http://www.chasseursducentre.fr/fdc45/>

Trames Vertes et Bleues des Pays :

Loire Beauce : www.paysloirebeauce.fr

Forêt d'Orléans - Val de Loire : www.loire-et-foret.com

Sologne Val Sud : www.pays.sologne.valsud.fr

Plans-guides :

- La promenade de l'Herbe Verte de Châteauneuf-sur-Loire
- La plage de Jargeau
- Le plan de gestion de Mareau-aux-Prés/St-Ay



Gal Forêt d'Orléans - Loire - Sologne
foretorleans-loire-sologne.com
Gal du Pays Loire Beauce
paysloirebeauce.fr





Qualifier les équipements touristiques

La Loire constitue un point d'appel attractif pour le tourisme. Les équipements liés (campings, installations temporaires de plages, aires de loisirs) nuisent parfois à la qualité du paysage : silhouette imposante, coloris contrastants avec la végétation et le bâti, mobilier inadapté...
Le développement du tourisme ligérien constitue une opportunité pour mettre en valeur les vues sur la Loire.



Loire à vélo à Baule et plage de Beaugency

Pistes d'actions

Quelques principes à suivre pour réaliser des aménagements touristiques de qualité, en harmonie avec le paysage : adaptation au contexte, sobriété, respect de l'identité ligérienne, maintien des continuités de circulation douce en bord de Loire.

Pour réaliser un équipement sobre adapté au contexte :

- sélectionner des essences locales (cornouiller, églantier, noisetier, prunellier, troène, fusain d'Europe, saule marsault...),
- préférer des clôtures en bois locaux (robinier, chêne, châtaignier...) et des grillages légers,
- penser la hauteur, les volumes et les matériaux des constructions en fonction des vues lointaines,
- concentrer les équipements sur une surface regroupée et sur une ligne de niveau, réserver les emplacements proches du fleuve aux tentes basses et mettre en recul les campings-cars et mobil homes,
- éviter au maximum les surfaces blanches ou réfléchissantes qui rompent avec l'harmonie colorée des paysages ligériens.

Pour valoriser l'identité ligérienne :

- choisir des matériaux, essences, formes et techniques locales,
- rechercher une cohérence sur le linéaire du fleuve en particulier sur les circuits (Loire à vélo, itinéraire de randonnées...).

Pour maintenir des continuités de circulation douce en bord de Loire :

- laisser un passage en bord de Loire entretenu,
- signaler clairement le cheminement ainsi que les entrées des campings, des manifestations...



(suite) Pistes d'actions

Penser aussi à :

- demander conseils auprès du CAUE 45, STAP, Mission Val de Loire...
- se référer aux chartes architecturales et paysagères des Pays,
- faire appel à un paysagiste-concepteur et à un architecte pour le dessin d'aménagement et des constructions,
- porter un soin particulier à tous les équipements (barnum, poubelle...), et à toutes les façades des installations (entrée, arrières techniques...).

Une utopie à explorer...

La Bulle d'Air est une structure mobile et gonflable pour des événements culturels créant une proximité avec le lieu d'implantation. Elle est le fruit d'une collaboration entre le collectif de la meute (association artistique bretonne) et un collectif d'architecte allemand.

Guillaume Prié



A retenir : Un concours d'architecture éphémère sur la Loire, pour réaliser une structure événementielle originale et adaptée au patrimoine paysager ligérien.

La création d'une structure éphémère originale et adaptée au paysage

Vu ailleurs et ici

Le camping du port de Saint-Benoît-sur-Loire

Ce camping constitue une référence en matière d'intégration paysagère. La clôture est de type agricole et les haies intérieures constituées d'essences locales et taillées à 1m de haut, les édicules et la signalétique en bois rustiques. Aucune couleur vive ou claire n'attire l'œil. Le bord de Loire est valorisé par une large ouverture où des équipements de loisirs (aire de jeux et de pique-nique) ont été installés avec du mobilier en bois. L'ensemble est réuni sur une surface raisonnable et ne nuit pas aux vues sur le fleuve.

La Fabrique du Lieu



A retenir : Le choix dans les matériaux, le mobilier, la signalétique et les essences.

Les restaurants saisonniers d'Orléans

Les modules mis en place sont réalisés sur mesure avec un coloris foncé, dans un volume simple et bas. Les petits équipements annexes (poubelles, pancartes, bacs, auvent...) sont regroupés autour du module principal. L'ensemble est démontable et modulable.

La Fabrique du Lieu



A retenir : Des équipements sur mesure multifonctionnels, évolutifs, démontables et recyclables.

Pour aller plus loin

CAUE 45 : caue45.fr/

Mission Val de Loire : www.valdeloire.org

STAP : www.culturecommunication.gouv.fr/Regions/DRAC-Centre

Chartes paysagères :

Loire Beauce : www.paysloirebeauce.fr

Forêt d'Orléans - Val de Loire : www.loire-et-foret.com

Sologne Val Sud : www.pays.sologne.valsud.fr

Plans-guides :

- La plage de Jargeau
- La plage des Fourneaux de Chaingy



Gal Forêt d'Orléans - Loire - Sologne
foretorleans-loire-sologne.com
Gal du Pays Loire Beauce
paysloirebeauce.fr





Adapter les équipements techniques au paysage

Les bords de Loire sont jalonnés d'équipements techniques variés : stations d'épuration, carrières, bâtiments à usage agricole, zones d'activités... Ces équipements perturbent parfois la lecture des paysages de par leur volume, leur emplacement, le traitement de leurs façades ou leur emprise au sol.



Station d'épuration de Tavers et carrière de Sandillon

Pistes d'actions

Plusieurs niveaux d'interventions possibles pour atténuer l'impact des équipements techniques sur le paysage : de la prise en compte de l'enjeu paysager dès le projet de création au développement de la multifonctionnalité des équipements, en passant par le lancement d'un projet de requalification paysagère.

Pour prendre en compte le paysage lors de la création d'équipements techniques :

- définir un périmètre d'études qui intègre la question des covisibilités,
- acquérir des emprises foncières nécessaires à l'intégration du projet et de ses annexes,
- associer à l'équipe de concepteurs techniques un paysagiste,
- rédiger un cahier des charges précis qui traite des enjeux paysagers,
- choisir des essences locales (cornouiller, églantier, noisetier, prunellier, troène, fusain d'Europe, saule marsault...)
- préférer des clôtures en bois locaux (robinier, chêne, châtaignier...) et des grillages légers,
- limiter les surfaces minérales et opter pour des prairies,
- penser la hauteur, les volumes et les matériaux des édifices en fonction des vues lointaines,
- éviter au maximum les surfaces blanches ou réfléchissantes qui rompent avec l'harmonie colorée des paysages, opter pour des tons sombres,
- réaliser des travaux sur mesure en évitant les équipements préfabriqués,
- concentrer les équipements sur une surface regroupée et sur une ligne de niveau.



(suite) Pistes d'actions

Pour réaliser un projet de requalification paysagère d'un équipement technique :

- identifier les points noirs paysagers à traiter en priorité,
- anticiper la fin d'exploitation (carrières notamment) pour limiter les risques d'activités indésirables (squat, décharge...),
- effectuer un diagnostic paysager et environnemental du site pour étudier les possibilités de reconversion,
- entourer le site d'une haie d'essences locales (cornouiller, églantier, noisetier, prunellier, troène, fusain d'Europe, saule marsault...),
- remplacer les clôtures par des clôtures en bois locaux (robinier, chêne, châtaignier...) et des grillages légers,
- remplacer les surfaces minérales par des prairies.

Penser aussi à :

- demander conseils auprès du CAUE 45, STAP, mission Val de Loire...
- se référer aux chartes architecturales et paysagères des Pays
- faire appel à un paysagiste-concepteur pour la définition et le suivi du projet
- développer éventuellement d'autres fonctions que celle de leur activité d'origine afin de concilier activité technique et paysages/environnement (observatoire, randonnée...)

Vu ailleurs et ici

La station d'épuration d'Orléans-La Source

La station d'épuration a été conçue en privilégiant l'intégration harmonieuse dans le site arboré du Parc floral grâce à l'utilisation de bardage bois pour les façades et du zinc pré-patiné pour les toitures. Les espaces extérieurs sont aménagés avec soin et sobriété environnementale.

© CAUE du Loiret



A retenir : Un projet d'ensemble avec un bâtiment qualitatif et des abords cohérents.

Le réaménagement de la carrière de Baccon

Le Conservatoire des Espaces Naturels et la société d'exploitation de granulats CEMEX ont travaillé au réaménagement de la carrière une fois la période d'exploitation terminée. On trouve aujourd'hui sur le site des pelouses calcicoles très intéressantes au niveau de la biodiversité. Le site est ouvert ponctuellement au public, notamment dans le cadre de la Route du Blé en Beauce.

CEN Centre - FH



A retenir : Un projet de réaménagement de carrière à long terme entre l'exploitant et les collectivités.

Pour aller plus loin

Fiche spécifique du CAUE 45 sur l'intégration paysagère des stations d'épuration :

caue45.fr/_pdf/fiches_conseil/Insérer_des_stations_epuration_dans_paysage.pdf

Référentiels architecturaux : www.architecturesagricultures.fr

Pays Loire Beauce : www.paysloirebeauce.fr

Forêt d'Orléans - Val de Loire : www.loire-et-foret.com

Sologne Val Sud : www.pays.sologne.valsud.fr

Plans-guides :

- La promenade de l'Herbe Verte de Châteauneuf-sur-Loire
- L'ouverture paysagère de Tavers



Gal Forêt d'Orléans - Loire - Sologne
foretorleans-loire-sologne.com
Gal du Pays Loire Beauce
paysloirebeauce.fr





Se déplacer à l'échelle du Val

Le maillage des réseaux de circulation s'est développé le long des rives de Loire, entre axes routiers et voies de circulations douces (Loire à vélo, chemins de grandes randonnées), invitant à la découverte du fleuve à des rythmes différents. Les voies de circulation ne sont pas toujours optimum et continues. Certains équipements routiers qui les accompagnent, parkings et ronds-points, sont parfois mal positionnés et intégrés, impactant les vues sur le paysage.



La Fabrique du Lieu



La Fabrique du Lieu

Un touriste sur la Loire à vélo, route panoramique à Guilly

Pistes d'actions

Quelques conseils pour développer les déplacements doux le long de la Loire et améliorer l'intégration paysagère des infrastructures routières.

Pour retrouver une meilleure accessibilité au fleuve :

- identifier les secteurs privatisés par les activités (carrières, campings...),
- sensibiliser à la servitude de marchepied (obligation de laisser libre le passage en bord de Loire) et à l'entretien des chemins, (*fiche 1*)
- lutter contre l'érosion des berges qui favorise l'écroulement de certains chemins.

Pour améliorer les voies de circulation douce :

- prévoir des haltes régulières avec des équipements adaptés,
- aménager des espaces abrités pour se protéger des intempéries et du soleil,
- faciliter la traversée du fleuve à vélo sur les ponts,

Ces aménagements sont complémentaires à ceux de la Loire à vélo, réseau de circulation douce, permettant de se balader et observer la Loire.

Pour valoriser les tracés historiques et les routes paysages :

- identifier les routes et les inscrire dans les documents d'urbanisme comme des éléments de patrimoine à préserver,
- aménager les bords des voies par des éléments qui rappellent leur dimension historique (signalétique, plantation d'arbres d'alignement, matériaux locaux tel le calcaire...),
- ouvrir des fenêtres visuelles pour voir la Loire depuis les routes.



(suite) Pistes d'actions

Pour améliorer l'intégration paysagère des équipements routiers :

- réfléchir à une implantation des équipements plus éloignée du fleuve et des monuments importants,
- réduire l'emprise des équipements routiers : largeur des voies, rayon de giration des carrefours...
- conserver/implanter des arbres d'alignement le long de la voirie,
- atténuer l'impact des aires de stationnement en jouant sur les revêtements de sol, le type de matériaux (naturels plutôt qu'enrobés) et la végétalisation (arbres et haies).

Vu ailleurs et ici

La Loire à vélo

L'itinéraire et l'aménagement de ce circuit de grande renommée ont été pensés en fonction de son rapport au fleuve afin de mettre en réseau les différents sites d'intérêt et d'avoir un traitement identitaire sur le linéaire. Les choix de matériaux, de mobilier, de signalétique doivent être autant que possible pensés en harmonie avec le paysage traversé.

La Fabrique du Lieu



A retenir : Un circuit conçu avec des aménagements identitaires harmonieux et uniformes, révélant des vues sur la Loire.

L'aire de stationnement à l'embarcadère des Passeurs de Loire à Sigloy

Cette poche de stationnement se situe légèrement en recul du fleuve avec une voie d'accès en grave compactée, une surface en herbe maintenue au maximum et de simples piquets en bois pour organiser l'espace. La végétation limitrophe atténue l'impact visuel des véhicules en stationnement.

La Fabrique du Lieu



A retenir : Une position en retrait du fleuve, des matériaux naturels et sobres.

Pour aller plus loin

Loire à vélo : www.loireavelo.fr

Passeurs de Loire : www.passeursdeloire.fr

Plans-guides :

- La plage de Jargeau
- L'ouverture paysagère de Tavers



Gal Forêt d'Orléans - Loire - Sologne
foretorleans-loire-sologne.com
Gal du Pays Loire Beauce
paysloirebeauce.fr

